

**BRF GRÖNA HUSEN NYHETSBREV 31 MAJ**

**Stambyte**

Information från styrelsen och Riksbyggen 12/10 i Christinaskolan blev det första av flera möten framöver under våren. Information finns på den nya hemsidan. Saknar ni inloggning kontakta styrelsen på info@gronahusen.se.

**Parkeringsplats med ladd stolpar för el**

Behovet av ladd platser ökar, både i garage och på uteparkering. Därför ber vi er som hyr en sådan plats men **inte** har någon elbil att höra av er till styrelsen så att vi kan byta platser med de som faktiskt behöver dessa platser.

**Läckaget Skogsgläntan åtgärdat**

Vi vill tacka alla för ert tålamod under avstängbingar av vatten och Värme.

**Lekplatsen**

Sanden under gungorna och lekställningar är bytt till EU godkänd sand. Lekplatsen är också besiktigad.

**Sophus**

Boende ansvarar för bortforsling av grovsopor/möbler till återvinningscentral. Hjälp med borttransporter kan ordnas – kontakta styrelsen.

**Säkerhetsdörrar**

Styrelsen har tagit fram offert och fått ett förmånligt pris för säkerhetsdörrar. Om någon av er medlemmar är intresserad av detta erbjudande kan ni höra av er till styrelsen. Gäler även er som har kontataktat styrelsen tidigare.

**Avgiftshöjning**

**Månadsavgift:** Styrelsen har i flerårsbudgeten beslutat om nya avgiftshöjningar. 8 % 1/1-2024, 8 % 1/1-2025, 8 % 1/1-2026. Räntekostnader och Driftskostnader har stigit avsevärt. Vi behöver också förbereda föreningen på kommande stambyten. Det kan inte uteslutas att det kan komma flera höjningar av avgifterna under kommande år.

**Elpris:** Inget beslut taget på höjning av elpriset. Kan komma under vintern beroende på hur el marknaden ser ut framöver.

**Cykelförråd**

Påminner om att kontrollera era cyklar i källaren inför kommande bortforslig av gamla cyklar.

**Julmingel**

Lördag 9/12 15.00 Vi ses på gården.

**Vänligen**

**Styrelsen Brf Gröna husen**